

令和6年度

# 土地月間ウェビナー(10/25)のご案内

謹啓 平素より当研究所の業務運営に関しまして、格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

当研究所は、「不動産等に関する理論的及び実証的研究の進歩発展を促進し、その普及実践化及び実務の改善合理化を図ること」を目的として昭和34年に設立されて以降、不動産の分野で様々な公益事業を実施してきました。

このたび、国土交通省が10月と定める「土地月間」の関連行事の一環として、当研究所主催、国土交通省の後援によるWEBセミナーを下記のとおり開催いたします。

建築費の高騰を受け、建築計画の精査、長寿命化策などの検討や、既存建物を活かす方策、既存建物の解体費の精緻化など、建物に関する建築、利用、解体のあらゆるフェーズにおいて、事業主体の意思決定のための精緻な判断根拠が求められる場面が増えています。不動産事業を取り巻く昨今の課題とその解決への糸口について、弊所の専門家より日頃の研究成果を踏まえて披露させていただきます。

つきましては、ご多用中とは存じますが、是非ご参加いただきたくご案内申し上げます。

敬白

令和6年10月吉日



一般財団法人 日本不動産研究所  
理事長 宮内 豊

## テーマ『建築費高騰のもとでの不動産事業の意義』 ～建物の有用性に着目した不動産事業機会と私たちの取り組み～

開催日 : 令和6年10月25日(金)  
時間 : 13:15~14:15 (視聴可能13:10より)  
方法 : ウェブセミナー (※視聴はオンライン上でのみ可能です。)  
定員 : 500名  
参加費 : 無料



スピーカー

日本不動産研究所 本社事業部 参事  
建物専門チーム チームリーダー

立石 正則

建物の運営課題を解決・支援する建物専門チームのリーダーとして、建築技術と経済性の両側面から、建物運営・管理の支援策について示します。



コーディネーター

日本不動産研究所  
シニア不動産エコノミスト

吉野 薫

国内外の不動産市場に関する日頃の調査・研究の成果を踏まえ、本ウェビナーの議事進行を担います。

プロフィール

### 申込方法

- 以下のホームページよりお申し込み下さい。  
<https://cloud.gigacast.tv/Live/Site/iyjQxs>
- お申込みの後、参加方法をメールでご案内いたします。
- 申込締切日は、**10月24日(木) 15時までとなります。**
- 先着順のため、お早めにお申し込み下さい。



### 視聴環境

- 当セミナーはLOGOSWARE GIGACASTを利用します。
- パソコン、通信環境によっては参加いただけない場合があります。
- 事前に推奨環境を満たしているか以下のURLからご確認下さい。

<https://live-cdn.gigacast.tv/checker/>

### セミナーの再配信

当セミナーについて再配信の予定はありません。  
予めご了承下さい。

### アンケートへのご協力

セミナーに参加いただいた方に別途アンケートをメールいたします。ご協力のほど、何卒よろしく御願ひ申し上げます。

一般財団法人日本不動産研究所 企画部 JREIセミナー事務局  
〒105-8485 東京都港区虎ノ門1-3-1  
東京虎ノ門グローバルスクエア  
TEL 03-3503-5330

